

Die Energiestadt Lichtenau ist eine attraktive und dynamische Stadt mit Zukunft, die für jeden etwas zu bieten hat. Mit ihren 15 Dörfern und rund 11.600 Bürger:innen zählt die ländliche Kommune zu einer der größten Flächengemeinden NRW's. Als Vorreiter im Bereich der Erneuerbaren Energien investiert Lichtenau in eine energiebewusste Zukunft.

ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT SUCHEN WIR DIE

LEITUNG DES FACHBEREICHES STADTENTWICKLUNG (M/W/D)

Wir verstehen uns als ein modernes kommunales Dienstleistungsunternehmen mit derzeit 168 Beschäftigten und bieten interessante Aufgabenfelder mit vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten. Im Rahmen einer Umstrukturierung und der vielfältigen Projekte und Zukunftsthemen der Energiestadt Lichtenau wird der aktuelle Fachbereich „Stadtentwicklung, Bauen & Wohnen“ in die Fachbereiche „Stadtentwicklung“ und „Hoch- & Tiefbau“ aufgeteilt. Wir suchen für den Bereich Stadtentwicklung eine engagierte und kreative Führungspersönlichkeit, die mit Fachwissen und innovativen Ideen die Zukunft der Energiestadt in einem motivierten Team gestaltet.

IHRE HERAUSFORDERUNGEN

- Führung und Entwickeln der Mitarbeitenden
- städtebauliche Entwicklung durch Erarbeitung zukunftsweisender Konzepte und Planungen, einschließlich Verkehrsplanung
- Bau- und Gewerbelandentwicklung, sowie in Zusammenarbeit mit Planungsbüros das Aufstellen von Bauleitplänen einschließlich Verfahrensbetreuung
- Projektierung von gesamtstädtischen und teilräumlichen Entwicklungskonzepten
- ausgeprägte, lösungsorientierte Kooperation mit anderen Verwaltungsdienststellen sowie kommunalen und regionalen Akteuren
- Steuerung, Führung und Koordinierung der Verwaltungsabläufe im Fachbereich
- Vertretung des Fachbereiches in Fachgremien und Ausschüssen, sowie in Beratungen mit Bürger:innen, Bauherr:innen
- aktive Information und Beteiligung der Öffentlichkeit in Bau- und Planungsprozessen
- enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit im Team der Fachbereichsleitungen der Energiestadt

IHR PROFIL

- Abschluss des Verwaltungslehrgangs II oder abgeschlossenes Fachhochschulstudium mit Schwerpunkt im Bereich Rechtswissenschaften, Liegenschaften oder vergleichbare Ausbildung oder ein abgeschlossenes Studium mit beruflichem Hintergrund im bautechnischen Bereich in der Fachrichtung Städtebau oder Raumplanung
- eine mehrjährige Führungs- und Leitungserfahrung vorzugsweise im öffentlichen Dienst mit entsprechender Führungskompetenz
- fundiertes Fachwissen im Bereich der Stadtentwicklung, der Stadtplanung sowie im allgemeinen Verwaltungs-, Planungs- und Baurecht
- sehr gute Kommunikationsfähigkeit und ein hohes Maß an dienstleistungsorientiertem Denken und Handeln
- ausgewiesene Fähigkeit zur Führung und Motivation von Personal
- hohes Maß an Sozial-, Konflikt- und Problemlösungskompetenz
- hohe Einsatzbereitschaft und Flexibilität
- ausgeprägtes integriertes Denken und Handeln sowie lösungsorientiertes Vorgehen in allen Belangen zur Leitung des Fachbereiches sowie in der Zusammenarbeit im Verwaltungsvorstand und übergeordneten Stellen
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen politischer Gremien in den Abendstunden

IHRE VORTEILE

- Sie arbeiten in einem unbefristeten und sicheren Arbeitsverhältnis.
- Sie erhalten eine leistungsgerechte Bezahlung nach den Bestimmungen des TVöD (aktuelle Stellenbewertung: E13).
- Sie erwarten ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem motivierten Team.
- Sie haben die Chance sich und Ihre Visionen für die Entwicklung der Energiestadt Lichtenau einzubringen.
- Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, sowie der Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Sie erhalten zusätzliche attraktive Sozialleistungen (z.B. Entgeltumwandlung) in Form von z.B. E-Bike-Leasing
- Sie gestalten die Zukunft der Energiestadt Lichtenau mit ihren Ideen.
- Sie erhalten die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten.
- attraktive Vergütungsbestandteile im Rahmen des Tarifvertrages für den Öffentlichen Dienst, z.B. Jahressonderzahlung, jährliches Leistungsentgelt, betriebliche Altersversorgung

Die zu besetzende Stelle ist in gleicher Weise für Frauen und Männer geeignet, das Landesgleichstellungsgesetz NRW findet Anwendung. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

KÖNNTEN WIR SIE FÜR UNSERE STELLE INTERESSIEREN?

Senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühesten Einstiegstermins per E-Mail **bis zum 04.07.2025** an

ENERGIESTADT LICHTENAU

Die Bürgermeisterin (persönlich)

Lange Straße 39

33165 Lichtenau

E-Mail: bewerbung@lichtenau.de

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen Frau Bürgermeisterin Ute Dülfer (Tel.: 05295/8930) oder ihre Allgemeine Vertreterin Frau Vanessa Tegethoff (Tel.: 05295/8935) jederzeit gern zur Verfügung.